

POLÍTICA DE PRIVACIDAD

1. AVISO E INFORMACIÓN LEGALES Y SU ACEPTACIÓN.

El presente aviso e información legales (en adelante, el "Aviso Legal") regula el uso del servicio de la web de Internet: Dominio www.fabretorras.com (en adelante, el "La Web") que **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** pone a disposición de los usuarios de Internet.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P., con domicilio social en **ROSSELLO, 218 PRAL. - 08008 BARCELONA**; con CIF número J61301545.

La utilización de la Web atribuye la condición de usuario de la Web (en adelante, el "Usuario") e implica la aceptación plena y sin reservas de todas y cada una de las disposiciones incluidas en este Aviso Legal en la versión publicada por **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** en el momento mismo en que el Usuario acceda a la Web. En consecuencia, el Usuario debe leer atentamente el presente Aviso Legal en cada una de las ocasiones en que se proponga utilizar la Web, ya que aquél puede sufrir modificaciones.

La utilización de ciertos servicios ofrecidos a los Usuarios a través de la Web se encuentra sometida a condiciones particulares propias (en adelante, las "Condiciones Particulares") que, según los casos, sustituyen, completan y/o modifican el presente Aviso Legal. Por lo tanto, con anterioridad a la utilización de dichos servicios, el Usuario también ha de leer atentamente las correspondientes Condiciones Particulares.

Asimismo, la utilización de la Web se encuentra sometida igualmente a todos los avisos, reglamentos de uso e instrucciones, puestos en conocimiento del Usuario por **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** que sustituyen, completan y/o modifican el presente Aviso Legal.

2. OBJETO.

A través de la Web, **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** facilita a los Usuarios el acceso y la utilización de diversos servicios y contenidos (en adelante, los "Servicios") puestos a disposición por **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** o por terceros.

3. CONDICIONES DE ACCESO Y UTILIZACIÓN DE LA WEB.

3.1. Carácter gratuito del acceso y utilización de la web.

La prestación de los Servicios, por parte de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.**, tiene carácter gratuito para los Usuarios. No obstante lo anterior, algunos de los Servicios suministrados por **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** o por terceros a través de la Web están sujetos al pago de un precio en la forma que se determine en las correspondientes Condiciones Particulares.

3.2. Registro de Usuario.

Con carácter general la prestación de los Servicios no exige la previa suscripción o registro de los Usuarios.

No obstante, **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** condiciona la utilización de algunos de los Servicios a la previa cumplimentación del correspondiente registro de Usuario. El citado registro se efectuará en la forma expresamente indicada en el propio servicio o en las Condiciones Particulares que lo regulen.

3.3. Veracidad de la información.

Toda la información que facilite el Usuario a través de los Servicios deberá ser veraz. A estos efectos, el Usuario garantiza la autenticidad de todos aquellos datos que comunique como consecuencia de la cumplimentación de los formularios necesarios para la suscripción de los Servicios. De igual forma, será responsabilidad del Usuario mantener toda la información facilitada a **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** permanentemente actualizada de forma que responda, en cada momento, a la situación real del Usuario. En todo caso el Usuario será el único responsable de las manifestaciones falsas o inexactas que realice y de los perjuicios que cause a **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** o a terceros por la información que facilite.

3.4. Menores de edad.

Para hacer uso de los Servicios los menores de edad deben obtener previamente permiso de sus padres, tutores o representantes legales, quienes serán considerados responsables de todos los actos realizados por los menores a su cargo.

La plena responsabilidad en la determinación de los concretos contenidos y Servicios a los que acceden los menores de edad corresponde a los mayores a cuyo cargo se encuentran. Como Internet hace posible el acceso a contenidos que pueden no ser apropiados para menores, se informa a los Usuarios de que existen mecanismos, en particular programas informáticos de filtro y bloqueo, que permiten limitar los contenidos disponibles y, aunque no resultan infalibles, son de especial utilidad para controlar y restringir los materiales a los que pueden acceder los menores.

3.5. Obligación de hacer un uso correcto de la Web y de los Servicios.

El Usuario se compromete a utilizar la Web y los Servicios de conformidad con la ley, el presente Aviso Legal, las Condiciones Particulares de ciertos Servicios y demás avisos, reglamentos de uso e instrucciones puestos en su conocimiento, así como con la moral y las buenas costumbres generalmente aceptadas y el orden público.

A tal efecto, el Usuario se abstendrá de utilizar cualquiera de los Servicios con fines o efectos ilícitos, prohibidos en el presente Aviso Legal, lesivos de los derechos e intereses de terceros, o que de cualquier forma puedan dañar, inutilizar, sobrecargar, deteriorar o impedir la normal utilización de los Servicios, los

equipos informáticos o los documentos, archivos y toda clase de contenidos almacenados en cualquier equipo informático (hacking) de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.**, de otros Usuarios o de cualquier usuario de Internet (hardware y software).

En particular, y a título meramente indicativo y no exhaustivo, el Usuario se compromete a no transmitir, difundir o poner a disposición de terceros informaciones, datos, contenidos, mensajes, gráficos, dibujos, archivos de sonido y/o imagen, fotografías, grabaciones, software y, en general, cualquier clase de material que:

- (a) de cualquier forma sea contrario, menosprecie o atente contra los derechos fundamentales y las libertades públicas reconocidas constitucionalmente, en los Tratados internacionales y en el resto de la legislación;
- (b) induzca, incite o promueva actuaciones delictivas, denigratorias, difamatorias, infamantes, violentas o, en general, contrarias a la ley, a la moral y buenas costumbres generalmente aceptadas o al orden público;
- (c) induzca, incite o promueva actuaciones, actitudes o pensamientos discriminatorios por razón de sexo, raza, religión, creencias, edad o condición;
- (d) incorpore, ponga a disposición o permita acceder a productos, elementos, mensajes y/o servicios delictivos, violentos, ofensivos, nocivos, degradantes o, en general, contrarios a la ley, a la moral y a las buenas costumbres generalmente aceptadas o al orden público;
- (e) induzca o pueda inducir a un estado inaceptable de ansiedad o temor;
- (f) induzca o incite a involucrarse en prácticas peligrosas, de riesgo o nocivas para la salud y el equilibrio psíquico;
- (g) sea falso, ambiguo, inexacto, exagerado o extemporáneo, de forma que induzca o pueda inducir a error sobre su objeto o sobre las intenciones o propósitos del comunicante;
- (h) se encuentre protegido por cualesquiera derechos de propiedad intelectual o industrial pertenecientes a terceros, sin que el Usuario haya obtenido previamente de sus titulares la autorización necesaria para llevar a cabo el uso que efectúa o pretende efectuar;
- (i) viole los secretos empresariales de terceros;
- (j) sea contrario al derecho al honor, a la intimidad personal y familiar o a la propia imagen de las personas;
- (k) de cualquier manera menoscabe el crédito de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** o de terceros;
- (l) infrinja la normativa sobre secreto de las comunicaciones;
- (m) constituya, en su caso, publicidad ilícita, engañosa o desleal y, en general, que constituya competencia desleal;
- (n) incorpore virus u otros elementos físicos o electrónicos que puedan dañar o impedir el normal funcionamiento de la red, del sistema o de equipos informáticos (hardware y software) de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** o de terceros o que puedan dañar los documentos electrónicos y archivos almacenados en dichos equipos informáticos;
- (o) provoque por sus características (tales como formato, extensión, etc.) dificultades en el normal funcionamiento del Servicio;
- (p) contenga etiquetas HTML distintas de aquéllas expresamente autorizadas por **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.**.

3.6. Obligación de hacer un uso correcto de los Contenidos.

De conformidad con lo dispuesto en la cláusula 3.5, el Usuario se compromete a utilizar los contenidos puestos a disposición de los Usuarios en la Web, entendiendo por estos, sin que esta enumeración tenga carácter limitativo, los textos, fotografías, gráficos, imágenes, iconos, tecnología, software, links y demás contenidos audiovisuales o sonoros, así como su diseño gráfico y códigos fuente (en adelante, los "Contenidos"), de conformidad con la ley, el presente Aviso Legal, las Condiciones Particulares de ciertos Servicios y demás avisos, reglamentos de uso e instrucciones puestos en su conocimiento, así como con la moral y las buenas costumbres generalmente aceptadas y el orden público, y, en particular, se compromete a abstenerse de:

- (a) reproducir, copiar, distribuir, poner a disposición o de cualquier otra forma comunicar públicamente, transformar o modificar los Contenidos, a menos que se cuente con la autorización del titular de los correspondientes derechos o ello resulte legalmente permitido;
- (b) suprimir, manipular o de cualquier forma alterar el "copyright" y demás datos identificativos de la reserva de derechos de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** o de sus titulares, de las huellas digitales o de cualesquiera otros medios técnicos establecidos para su reconocimiento.

El Usuario deberá abstenerse de obtener e incluso de intentar obtener los Contenidos empleando para ello medios o procedimientos distintos de los que, según los casos, se hayan puesto a su disposición a este efecto o se hayan indicado a este efecto en las páginas web donde se encuentren los Contenidos o, en general, de los que se empleen habitualmente en Internet a este efecto siempre que no entrañen un riesgo de daño o inutilización de la Web, de los Servicios y/o de los Contenidos.

3.7. Uso de los Servicios ofrecidos en la Web de conformidad con la Política Anti-Spamming de FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.

El Usuario se obliga a abstenerse de:

- (i) recabar datos con finalidad publicitaria y de remitir publicidad de cualquier clase y comunicaciones con fines de venta u otras de naturaleza comercial sin que medie su previa solicitud o consentimiento;

(ii) remitir cualesquiera otros mensajes no solicitados ni consentidos previamente a una pluralidad de personas;

(iii) enviar cadenas de mensajes electrónicos no solicitados ni previamente consentidos;

(iv) utilizar listas de distribución a las que pueda accederse a través de los Servicios para la realización de las actividades señaladas en los apartados (i) a (iii) anteriores; (v) poner a disposición de terceros, con cualquier finalidad, datos recabados a partir de listas de distribución.

Los Usuarios o terceros perjudicados por la recepción de mensajes no solicitados dirigidos a una pluralidad de personas podrán comunicárselo a **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** remitiendo un mensaje a la siguiente dirección de correo electrónico: m.torras@fabretorrasarq.com

3.8. Introducción de hiperenlaces que permitan el acceso a las páginas de la web y a los Servicios.

Los Usuarios y, en general, aquellas personas que se propongan establecer un hiperenlace entre su página web y la Web (en adelante, el "Hiperenlace") deberán cumplir las condiciones siguientes:

(a) el Hiperenlace únicamente permitirá el acceso a la home-page o página de inicio de la Web, pero no podrá reproducirlas de ninguna forma;

(b) no se creará un frame sobre las páginas web de la Web;

(c) no se realizarán manifestaciones o indicaciones falsas, inexactas o incorrectas sobre **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.**, sus directivos, sus empleados, las páginas web de la Web y los Servicios suministrados;

(d) no se declarará ni se dará a entender que **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** ha autorizado el Hiperenlace o que ha supervisado o asumido de cualquier forma los servicios ofrecidos o puestos a disposición de la página web en la que se establece el Hiperenlace;

(e) excepción hecha de aquellos signos que formen parte del mismo Hiperenlace, la página web en la que se establezca el Hiperenlace no contendrá ninguna marca, nombre comercial, rótulo de establecimiento, denominación, logotipo, eslogan u otros signos distintivos pertenecientes a **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.**; y

(f) la página web en la que se establezca el Hiperenlace no contendrá informaciones o contenidos ilícitos, contrarios a la moral y a las buenas costumbres generalmente aceptadas y al orden público, así como tampoco contendrá contenidos contrarios a cualesquiera derechos de terceros.

El establecimiento del Hiperenlace no implica en ningún caso la existencia de relaciones entre **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** y el propietario de la página web en la que se establezca, ni la aceptación y aprobación por parte de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** de sus contenidos o servicios.

4. NO LICENCIA.

Todas las marcas, nombres comerciales o signos distintivos de cualquier clase que aparecen en la Web son propiedad de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** o de terceros, sin que pueda entenderse que el uso o acceso la Web y/o a los Servicios atribuya al Usuario derecho alguno sobre las citadas marcas, nombres comerciales y/o signos distintivos.

Asimismo, los Contenidos son propiedad intelectual de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** o de terceros, sin que puedan entenderse cedidos al Usuario, en virtud de lo establecido en este Aviso Legal, ninguno de los derechos de explotación que existen o puedan existir sobre dichos Contenidos más allá de lo estrictamente necesario para el correcto uso de la Web y de los Servicios.

5. EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y DE RESPONSABILIDAD.

5.1. Exclusión de garantías y de responsabilidad por el funcionamiento de la Web y de los Servicios

5.1.1. Disponibilidad y continuidad, utilidad y falibilidad.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. no garantiza la disponibilidad y continuidad del funcionamiento de la Web y de los Servicios. Cuando ello sea razonablemente posible, **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** advertirá previamente de las interrupciones en el funcionamiento de la Web y de los Servicios. **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** tampoco garantiza la utilidad de la Web y de los Servicios para la realización de ninguna actividad en concreto, ni su infalibilidad y, en particular, aunque no de modo exclusivo, que los Usuarios puedan efectivamente utilizar la Web y los Servicios, acceder a las distintas páginas web que forman la Web o a aquéllas desde las que se prestan los Servicios.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. EXCLUYE, CON TODA LA EXTENSIÓN PERMITIDA POR EL ORDENAMIENTO JURÍDICO, CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA NATURALEZA QUE PUEDAN DEBERSE A LA FALTA DE DISPONIBILIDAD O DE CONTINUIDAD DEL FUNCIONAMIENTO DE LA WEB Y DE LOS SERVICIOS, A LA DEFRAUDACIÓN DE LA UTILIDAD QUE LOS USUARIOS HUBIEREN PODIDO ATRIBUIR A LA WEB Y A LOS SERVICIOS, A LA FALIBILIDAD DE LA WEB Y DE LOS SERVICIOS, Y EN PARTICULAR, AUNQUE NO DE MODO EXCLUSIVO, A LOS FALLOS EN EL ACCESO A LAS DISTINTAS PÁGINAS WEB DE LA WEB O A AQUELLAS DESDE LAS QUE SE PRESTAN LOS SERVICIOS.

5.1.2. Privacidad y seguridad en la utilización de la Web y de los Servicios.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. no garantiza la privacidad y seguridad de la utilización de la Web y de los Servicios y, en particular, no garantiza que terceros no autorizados no

puedan tener conocimiento de la clase, condiciones, características y circunstancias del uso que los Usuarios hacen de la Web y de los Servicios.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. EXCLUYE, CON TODA LA EXTENSIÓN PERMITIDA POR EL ORDENAMIENTO JURÍDICO, CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA NATURALEZA QUE PUDIERAN DEBERSE AL CONOCIMIENTO QUE PUEDAN TENER TERCEROS NO AUTORIZADOS DE LA CLASE, CONDICIONES, CARACTERÍSTICAS Y CIRCUNSTANCIAS DEL USO QUE LOS USUARIOS HACEN DE LA Web Y DE LOS SERVICIOS.

5.2. Exclusión de garantías y de responsabilidad por los Contenidos.

5.2.1. Calidad.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. no controla ni garantiza la ausencia de virus ni de otros elementos en los Contenidos que puedan producir alteraciones en su sistema informático (software y hardware) o en los documentos electrónicos y ficheros almacenados en su sistema informático.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. EXCLUYE, CON TODA LA EXTENSIÓN PERMITIDA POR EL ORDENAMIENTO JURÍDICO, CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA NATURALEZA QUE PUEDAN DEBERSE A LA PRESENCIA DE VIRUS O A LA PRESENCIA DE OTROS ELEMENTOS EN LOS CONTENIDOS QUE PUEDAN PRODUCIR ALTERACIONES EN EL SISTEMA INFORMÁTICO, DOCUMENTOS ELECTRONICOS O FICHEROS DE LOS USUARIOS.

5.2.2. Licitud, fiabilidad y utilidad.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. no garantiza la licitud, fiabilidad y utilidad de los Contenidos.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. EXCLUYE, CON TODA LA EXTENSIÓN PERMITIDA POR EL ORDENAMIENTO JURÍDICO, CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA NATURALEZA QUE PUEDAN DEBERSE A LA TRANSMISIÓN, DIFUSIÓN, ALMACENAMIENTO, PUESTA A DISPOSICIÓN, RECEPCIÓN, OBTENCIÓN O ACCESO A LOS CONTENIDOS, Y EN PARTICULAR, AUNQUE NO DE MODO EXCLUSIVO, POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE PUEDAN DEBERSE A:

(A) EL INCUMPLIMIENTO DE LA LEY, LA MORAL Y LAS BUENAS COSTUMBRES GENERALMENTE ACEPTADAS O EL ORDEN PÚBLICO COMO CONSECUENCIA DE LA TRANSMISIÓN, DIFUSIÓN, ALMACENAMIENTO, PUESTA A DISPOSICIÓN, RECEPCIÓN, OBTENCIÓN O ACCESO A LOS CONTENIDOS;

(B) LA INFRACCIÓN DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL, DE LOS SECRETOS EMPRESARIALES, DE COMPROMISOS CONTRACTUALES DE CUALQUIER CLASE, DE LOS DERECHOS AL HONOR, A LA INTIMIDAD PERSONAL Y FAMILIAR Y A LA IMAGEN DE LAS PERSONAS, DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD Y DE TODA OTRA NATURALEZA PERTENECIENTES A UN TERCERO COMO CONSECUENCIA DE LA TRANSMISIÓN, DIFUSIÓN, ALMACENAMIENTO, PUESTA A DISPOSICIÓN, RECEPCIÓN, OBTENCIÓN O ACCESO A LOS CONTENIDOS;

(C) LA REALIZACIÓN DE ACTOS DE COMPETENCIA DESLEAL Y PUBLICIDAD ILÍCITA COMO CONSECUENCIA DE LA TRANSMISIÓN, DIFUSIÓN, ALMACENAMIENTO, PUESTA A DISPOSICIÓN, RECEPCIÓN, OBTENCIÓN O ACCESO A LOS CONTENIDOS;

(D) LA FALTA DE VERACIDAD, EXACTITUD, EXHAUSTIVIDAD, PERTINENCIA Y/O ACTUALIDAD DE LOS CONTENIDOS;

(E) LA INADECUACIÓN PARA CUALQUIER CLASE DE PROPÓSITO Y LA DEFRAUDACIÓN DE LAS EXPECTATIVAS GENERADAS POR LOS CONTENIDOS;

(F) EL INCUMPLIMIENTO, RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO, CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO O TERMINACIÓN POR CUALQUIER CAUSA DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR TERCEROS Y CONTRATOS REALIZADOS CON TERCEROS A TRAVÉS DE O CON MOTIVO DEL ACCESO A LOS CONTENIDOS;

(G) LOS VICIOS Y DEFECTOS DE TODA CLASE DE LOS CONTENIDOS TRANSMITIDOS, DIFUNDIDOS, ALMACENADOS, PUESTOS A DISPOSICIÓN O DE OTRA FORMA TRANSMITIDOS O PUESTOS A DISPOSICIÓN, RECIBIDOS, OBTENIDOS O A LOS QUE SE HAYA ACCEDIDO A TRAVÉS DE LA WEB O DE LOS SERVICIOS.

5.2.3. Veracidad, exactitud, exhaustividad y actualidad.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. no garantiza la veracidad, exactitud, exhaustividad y actualidad de los Contenidos.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. EXCLUYE, CON TODA LA EXTENSIÓN PERMITIDA POR EL ORDENAMIENTO JURÍDICO, CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA NATURALEZA QUE PUEDAN DEBERSE A LA FALTA DE VERACIDAD, EXACTITUD, EXHAUSTIVIDAD Y/O ACTUALIDAD DE LOS CONTENIDOS.

5.3. Exclusión de garantías y de responsabilidad por los servicios prestados por terceros a través de la Web

5.3.1. Calidad.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. no controla ni garantiza la ausencia de virus ni de otros elementos en los servicios prestados por terceros a través de la Web que puedan producir alteraciones en su sistema informático (software y hardware) o en los documentos electrónicos y ficheros almacenados en su sistema informático.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. EXCLUYE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA NATURALEZA QUE PUEDAN DEBERSE A LA PRESENCIA DE VIRUS O A LA PRESENCIA DE OTROS ELEMENTOS LESIVOS EN LOS SERVICIOS PRESTADOS POR TERCEROS A TRAVÉS DE LA WEB QUE PUEDAN PRODUCIR ALTERACIONES EN EL SISTEMA INFORMÁTICO, DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS O FICHEROS DE LOS USUARIOS.

5.3.2. Licitud, fiabilidad y utilidad.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. no garantiza la licitud, fiabilidad y utilidad de los servicios prestados por terceros a través de la Web.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. EXCLUYE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA NATURALEZA QUE PUEDAN DEBERSE A LOS SERVICIOS PRESTADOS POR TERCEROS A TRAVÉS DE LA WEB, Y EN PARTICULAR, AUNQUE NO DE MODO EXCLUSIVO, POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE PUEDAN DEBERSE A:

(A) EL INCUMPLIMIENTO DE LA LEY, LA MORAL Y LAS BUENAS COSTUMBRES GENERALMENTE ACEPTADAS O EL ORDEN PÚBLICO COMO CONSECUENCIA DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS POR TERCEROS A TRAVÉS LA WEB;

(B) LA INFRACCIÓN DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL, DE LOS SECRETOS EMPRESARIALES, DE COMPROMISOS CONTRACTUALES DE CUALQUIER CLASE, DE LOS DERECHOS AL HONOR, A LA INTIMIDAD PERSONAL Y FAMILIAR Y A LA IMAGEN DE LAS PERSONAS, DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD Y DE TODA OTRA NATURALEZA PERTENECIENTES A UN TERCERO COMO CONSECUENCIA DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS POR TERCEROS A TRAVÉS LA WEB;

(C) LA REALIZACIÓN DE ACTOS DE COMPETENCIA DESLEAL Y PUBLICIDAD ILÍCITA COMO CONSECUENCIA DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS POR TERCEROS A TRAVÉS LA WEB;

(D) LA FALTA DE VERACIDAD, EXACTITUD, EXHAUSTIVIDAD, PERTINENCIA Y/O ACTUALIDAD DE LOS CONTENIDOS TRANSMITIDOS, DIFUNDIDOS, ALMACENADOS, RECIBIDOS, OBTENIDOS, PUESTOS A DISPOSICIÓN O ACCESIBLES MEDIANTE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR TERCEROS A TRAVÉS LA WEB;

(E) LA INADECUACIÓN PARA CUALQUIER CLASE DE PROPÓSITO DE Y LA DEFRAUDACIÓN DE LAS EXPECTATIVAS GENERADAS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR TERCEROS A TRAVÉS LA WEB;

(F) EL INCUMPLIMIENTO, RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO, CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO O TERMINACIÓN POR CUALQUIER CAUSA DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR TERCEROS Y CONTRATOS REALIZADOS CON TERCEROS EN RELACIÓN CON O CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS A TRAVÉS LA WEB;

(G) LOS VICIOS Y DEFECTOS DE TODA CLASE DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR TERCEROS A TRAVÉS DE LA WEB.

5.4. Exclusión de garantías y de responsabilidad por la información, contenidos y servicios y alojados fuera de la Web.

La Web pone a disposición de los Usuarios dispositivos técnicos de enlace (tales como, entre otros, links, banners, botones), directorios y herramientas de búsqueda que permiten a los Usuarios acceder a sitios web pertenecientes y/o gestionados por terceros (en adelante, "Sitios Enlazados"). La instalación de estos enlaces, directorios y herramientas de búsqueda en la Web tiene por único objeto facilitar a los Usuarios la búsqueda y acceso a la información, contenidos y servicios disponibles en Internet.

Los resultados de herramientas de búsqueda son proporcionados directamente por terceros y son consecuencia del funcionamiento automático de mecanismos técnicos, por lo que **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** no puede controlar y no controla esos resultados y, en particular, que entre ellos aparezcan sitios de Internet cuyos contenidos puedan resultar ilícitos, contrarios a la moral o a las buenas costumbres o considerados inapropiados por otros motivos. En el supuesto de que un usuario considere que en alguno de los sitios incluidos en los resultados de la búsqueda se contiene actividad o información ilícita y esté interesado en solicitar la supresión del enlace puede poner en marcha el procedimiento previsto en la cláusula séptima del presente Aviso legal.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. no ofrece ni comercializa por sí ni por medio de tercero la información, contenidos y servicios disponibles en los Sitios Enlazados, ni los controla previamente, aprueba, recomienda, vigila ni hace propios. El Usuario, por tanto, debe extremar la prudencia en la valoración y utilización de la información, contenidos y servicios existentes en los Sitios Enlazados.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. NO GARANTIZA NI ASUME NINGÚN TIPO DE RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA CLASE QUE PUEDAN DEBERSE A:

(A) EL FUNCIONAMIENTO, DISPONIBILIDAD, ACCESIBILIDAD O CONTINUIDAD DE LOS SITIOS ENLAZADOS;

- (B) EL MANTENIMIENTO DE LA INFORMACIÓN, CONTENIDOS Y SERVICIOS, EXISTENTES EN LOS SITIOS ENLAZADOS;
- (C) LA PRESTACIÓN O TRANSMISIÓN DE LA INFORMACIÓN, CONTENIDOS Y SERVICIOS EXISTENTES EN LOS SITIOS ENLAZADOS;
- (D) LA CALIDAD, LICITUD, FIABILIDAD Y UTILIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDOS Y SERVICIOS EXISTENTES EN LOS SITIOS ENLAZADOS, EN LOS MISMOS TÉRMINOS Y CON EL MISMO ALCANCE DISPUESTO EN LA CONDICIÓN GENERAL 5.2 Y 5.3 RESPECTO DE LOS CONTENIDOS Y DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR TERCEROS A TRAVÉS DE LA WEB.

5.5. Exclusión de garantías y de responsabilidad por la utilización de la Web, de los Servicios y de los Contenidos por los Usuarios.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. no tiene obligación de controlar y no controla la utilización que los Usuarios hacen de la Web, de los Servicios y de los Contenidos. En particular, **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** no garantiza que los Usuarios utilicen la Web, los Servicios y los Contenidos de conformidad con el presente Aviso Legal y, en su caso, con las Condiciones Particulares que resulten de aplicación, ni que lo hagan de forma diligente y prudente. **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** tampoco tiene la obligación de verificar y no verifica la identidad de los Usuarios, ni la veracidad, vigencia, exhaustividad y/o autenticidad de los datos que los Usuarios proporcionan sobre sí mismos a otros Usuarios.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. EXCLUYE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA NATURALEZA QUE PUDIERAN DEBERSE A LA UTILIZACIÓN DE LOS SERVICIOS Y DE LOS CONTENIDOS POR PARTE DE LOS USUARIOS O QUE PUEDAN DEBERSE A LA FALTA DE VERACIDAD, VIGENCIA, EXHAUSTIVIDAD Y/O AUTENTICIDAD DE LA INFORMACIÓN QUE LOS USUARIOS PROPORCIONAN A OTROS USUARIOS ACERCA DE SÍ MISMOS Y, EN PARTICULAR, AUNQUE NO DE FORMA EXCLUSIVA, POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DE TODA NATURALEZA QUE PUEDAN DEBERSE A LA SUPLANTACIÓN DE LA PERSONALIDAD DE UN TERCERO EFECTUADA POR UN USUARIO EN CUALQUIER CLASE DE COMUNICACIÓN REALIZADA A TRAVÉS DE LA WEB.

6. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

Para utilizar algunos de los Servicios, los Usuarios deben proporcionarán previamente a **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** ciertos datos de carácter personal (en adelante, los "Datos Personales"). **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** tratará automatizadamente los Datos Personales con las finalidades, así como bajo las condiciones definidas, en su Política de Privacidad publicada en la URL:

Dominio www.fabretorras.com

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. ha adoptado los niveles de seguridad de protección de los datos personales legalmente requeridos y procura instalar otros medios y medidas técnicas de protección adicionales. No obstante, el Usuario debe ser consciente de que las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. puede utilizar cookies cuando un Usuario navega por los sitios y páginas web de la Web. Las cookies que se puedan utilizar en los sitios y páginas web de la Web se asocian únicamente con el navegador de un ordenador determinado (un Usuario anónimo), y no proporcionan por si el nombre y apellidos del Usuario. Gracias a las cookies, resulta posible que **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** reconozca los navegadores de los Usuarios registrados después de que estos se hayan registrado por primera vez, sin que tengan que registrarse en cada visita para acceder a las áreas y Servicios reservados exclusivamente a ellos. Las cookies utilizadas no pueden leer los archivos cookie creados por otros proveedores. El Usuario tiene la posibilidad de configurar su navegador para ser avisado en pantalla de la recepción de cookies y para impedir la instalación de cookies en su disco duro. Por favor, consulte las instrucciones y manuales de su navegador para ampliar ésta información. Para utilizar la Web, no resulta necesario que el Usuario permita la instalación de las cookies enviadas por **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.**, sin perjuicio de que en tal caso será necesario que el Usuario se registre cada vez que acceda a un servicio que requiera el previo registro.

Las cookies que se utilizan en los sitios y páginas web de la Web pueden ser servidas por **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.**, en cuyo caso se sirven desde los distintos servidores operados por éstas, o desde los

servidores de determinados terceros que nos prestan servicios y sirven las cookies por cuenta de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** (como por ejemplo, las cookies que se emplean para servir la publicidad o determinados Contenidos y que hacen que el Usuario visualice la publicidad o ciertos Contenidos en el tiempo, número de veces y forma predeterminados). Siempre que no haya activado la opción que impide la instalación de cookies en su disco duro, el Usuario podrá explorar su disco duro siguiendo el manual de instrucciones y ayuda de su sistema operativo (normalmente, en sistemas operativos Windows deberá consultar la carpeta "C" (o la unidad de disco correspondiente "Windows/Cookies") para conocer con mayor detalle cada servidor desde donde se envían las cookies.

7. PROCEDIMIENTO EN CASO DE REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE CARÁCTER ILÍCITO.

En el caso de que cualquier Usuario o un tercero considere que existen hechos o circunstancias que revelen el carácter ilícito de la utilización de cualquier Contenido y/o de la realización de cualquier

actividad en las páginas web incluidas o accesibles a través de la Web, y, en particular, de la violación de derechos de propiedad intelectual o industrial (patentes, modelos y dibujos industriales, marcas y nombres comerciales, etc.) u otros derechos, deberá enviar una notificación a **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** en la que se contengan los siguientes extremos:

- (a) datos personales del reclamante: nombre, dirección, número de teléfono y dirección de correo electrónico;
- (b) especificación de la supuesta actividad ilícita llevada a cabo en la Web y, en particular, cuando se trate de una supuesta violación de derechos, indicación precisa y concreta de los contenidos protegidos así como de su localización en las páginas web;
- (c) hechos o circunstancias que revelan el carácter ilícito de dicha actividad;
- (d) en el supuesto de violación de derechos, firma manuscrita o equivalente, con los datos personales del titular de los derechos supuestamente infringidos o de la persona autorizada para actuar en nombre y por cuenta de ésta;
- (e) declaración expresa, clara y bajo la responsabilidad del reclamante de que la información proporcionada en la notificación es exacta y del carácter ilícito de la utilización de los contenidos o de la realización de las actividades descritas.

8. NOTIFICACIONES.

Todas las notificaciones y comunicaciones (en adelante, las "Notificaciones") por parte del Usuario a **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** se considerarán eficaces, a todos los efectos, cuando se dirijan al Servicio de Atención al Usuario de alguna de las siguientes formas:

- (a) Envío por correo postal a la siguiente dirección **ROSSELLO, 218 PRAL. - 08008 BARCELONA;**
 - (b) Comunicación por medio de una llamada telefónica al número de teléfono: 932152018
 - (c) Envío por correo electrónico a la siguiente dirección: m.torras@fabretorrasarq.com
- Todas las Notificaciones por parte de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** al Usuario se considerarán eficaces, a todos los efectos, cuando se realicen de alguna de las siguientes maneras:
- (1) Envío por correo postal al domicilio del Usuario cuando éste haya sido previamente puesto en conocimiento de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.;**
 - (2) Envío por correo electrónico a cualquiera de los buzones que el Usuario dispone o pueda disponer como parte de cualquier otro servicio que **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** preste al Usuario;
 - (3) Comunicación por medio de una llamada telefónica al número de teléfono del Usuario, cuando éste haya sido previamente puesto en conocimiento de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.;**
 - (4) Mediante mensajes emergentes enviados durante la prestación de los Servicios por parte de **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** al Usuario.

En este sentido, todas las Notificaciones que efectúe **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** al Usuario se considerarán válidamente efectuadas si se han realizado empleando los datos y a través de los medios anteriormente señalados. A estos efectos, el Usuario manifiesta que todos los datos facilitados por él son ciertos y correctos, y se compromete a comunicar a **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** todos los cambios relativos a los datos de notificación.

9. RETIRADA Y SUSPENSIÓN DE LOS SERVICIOS.

FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P. podrá retirar o suspender en cualquier momento y sin necesidad de aviso previo la prestación de los Servicios a aquellos Usuarios que incumplan lo establecido en el presente Aviso Legal.

10. DURACIÓN Y TERMINACIÓN.

La prestación del servicio de la Web tiene en principio una duración indefinida. **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.**, no obstante, está autorizada para dar por terminada o suspender la prestación del servicio de la Web y/o de cualquiera de los Servicios en cualquier momento, sin perjuicio de lo que se hubiere dispuesto al respecto en las correspondientes Condiciones Particulares. Cuando ello sea razonablemente posible, **FABRE & TORRAS ARQUITECTES ASSOCIATS, S.C.P.** advertirá previamente la terminación o suspensión de la prestación del servicio de la Web y de los demás Servicios.

11. LEGISLACIÓN APPLICABLE.

El presente Aviso Legal se rige en todos y cada uno de sus extremos por la ley española.